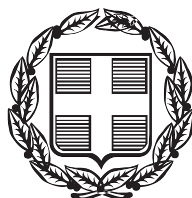


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ **Αρ. Φύλλου 91**

21 Μαρτίου 2013

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 471 (1)

Απευθείας εξαγορά τμήματος (εμβαδού 309,94 τ.μ.) του αγροτεμαχίου με αριθμό Τ.Ο.Δ. 36 (Κ.Π. 104) στο Αγρόκτημα Χειμάρρου στο Νομό Σερρών, για επί πλέον κατασκευή χωματουργικών εργασιών, σύμφωνα με την υπ' αριθ. οικ.2939/28-4-2006 απόφαση Γ.Γ. Περιφέρειας Κ. Μακεδονίας (ΦΕΚ 422Δ/17-5-2006) αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων για την κατασκευή του έργου: «Οδικού Άξονα Ζευγολατιού-Λιθοτόπου (παράκαμψη Χειμάρρου)».

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΜΑΚΕΔΟΚΙΑΣ-ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη;

1) Τις διατάξεις του Ν. 2882/2001 «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων ακινήτων» (ΦΕΚ 17 Α΄/6.2.2001) και ειδικότερα του άρθρου 1 και του άρθρου 2 παρ. 1.

2) Τις διατάξεις του Ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 107 Α΄/1997).

3) Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87Α) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» και ειδικότερα των παρ. ΙΙΙ και VI του άρθρου 280.

4) Τις διατάξεις του Π.Δ. 142/2010 (ΦΕΚ 235Α) «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης».

5) Το υπ' αριθ. Ο1Κ.3598/19-10-2010 έγγραφο της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Σερρών, με το οποίο καταθέτει στην Κτηματική

Υπηρεσία Ν. Σερρών, εκτός των άλλων, αντίγραφα του κτηματολογικού πίνακα και του κτηματολογικού διαγράμματος του έργου του θέματος και προτείνει την απευθείας εξαγορά.

6) Το υπ' αριθ. 3171/23-09-2009 έγγραφο της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Σερρών, με το οποίο παρακαλεί την Κτηματική Υπηρεσία Ν, Σερρών για τη σύνταξη έκθεσης από την εκτιμητική επιτροπή του άρθρου 15 του Ν. 2882/2001,

7) Την υπ' αριθ. 3347/15-10-2010 απόφαση του Νομάρχη Σερρών; με την οποία εγκρίνεται η δαπάνη της απευθείας εξαγοράς, από το Ελληνικό Δημόσιο, τμήματος του αγροτεμαχίου με αριθμό Τ.Ο.Δ. 36 (Κ.Π. 104) στο Αγρόκτημα Χειμάρρου για την κατασκευή του έργου «Οδικού Άξονα Ζευγολατιού-Λιθοτόπου (παράκαμψη Χειμάρρου)»,

8) Το υπ' αριθ. 1185/Φ.6424/14-07-2011 έγγραφο του Δικαστικού Γραφείου Σερρών το οποίο αναφέρεται στον έλεγχο του τίτλου κυριότητας του ακινήτου, ότι το ακίνητο ανήκει κατά πλήρη κυριότητα στην Παρθένα Παπαδοπούλου του Ηλία, με την σημείωση ότι το ακίνητο είναι υποθηκευμένο.

9) Την υπ' αριθ. 7/2010 Έκθεση Εκτίμησης Ακινήτου της Επιτροπής του άρθρου 15 του Ν. 2882/2001 για τον προσδιορισμό του τιμήματος του ακινήτου.

10) Την από 14-10-2010 Υπεύθυνη Δήλωση της ιδιοκτήτριας ότι αποδέχεται την απευθείας εξαγορά και την αποζημίωση που ορίστηκε από την Επιτροπή Εκτίμησης Ακινήτου του άρθρου 15 του Ν. 2882/2001 για το έργο «Οδικός Άξονας Ζευγολατιού-Λιθοτόπου (παράκαμψη Χειμάρρου)» με την υπ' αριθ. 7/2010 Έκθεση της.

11) Τα υπ' αριθ. πρωτ. 917/Φ. 459/12-07-2012 και 471/Φ.459/29-03-2012 έγγραφα της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Σερρών προς την Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας, με τα οποία διαβιβάζεται η εισήγηση στον Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας και στο Γενικό Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας -Θράκης αντίστοιχα για την απευθείας εξαγορά τμήματος του αγροτεμαχίου με αριθμό Τ.Ο.Δ. 36 (Κ.Π. 104) και τη σύνταξη της σχετικής απόφασης

12) Το υπ' αριθ. πρωτ. 2S3483/7254 π.ε./16-1-2013 έγγραφο της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας προς την Υπηρεσία μας, με το οποίο διαβιβάστηκαν όλα τα παραπάνω, λόγω αρμοδιότητας.

13) Το υπ' αριθ. οικ.44819/475/4-2-2013 έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Π,Ε. Σερρών προς την Υπηρεσία μας. σχετικά με τις πιστώσεις από τις οποίες θα πληρωθεί η υπόψη απευθείας εξαγορά.

14) Το γεγονός ότι η δαπάνη της απευθείας εξαγοράς (2.767,60 €) του τμήματος του αγροτεμαχίου Κ.Π. 104 με τις λεύκες που αυτό περιέχει βαρύνει το λογαριασμό με κωδικό 02.06.724.9712.β για την «Αποζημίωση ιδιοκτητών ακινήτων που απαλλοτριώνονται για την εκτέλεση συγκοινωνιακών έργων» σύμφωνα με την Α/Α 2252 απόφαση της Δ/νσης Διοικητικού-Οικονομικού (Τμήμα Λογιστικής Διαχείρισης) της Π.Ε. Σερρών.

15) Το γεγονός ότι το Δημόσιο δεν προβάλλει δικαιώματα επί του ακινήτου που αφορά η εξαγορά σύμφωνα με την παραπάνω 11) σχετ. Εισήγηση της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Σερρών, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνουμε την απευθείας εξαγορά τμήματος (ερβαδού 309,94 τ.μ.) του αγροτεμαχίου με αριθρό Τ.Ο.Δ. 36 (Κ.Π. 104) στο Αγρόκτημα Χειμάρρου στο Νομό Σερρών, για επί πλέον κατασκευή χωματουργικών εργασιών, σύμφωνα με την υπ' αριθ. οικ.2939/28-4-2006 απόφαση Γ.Γ. Περιφέρειας Κ. Μακεδονίας (ΦΕΚ 422Δ/17-5-2006) αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων για την κατασκευή του έργου: «Οδικού Άξονα Ζευγολατιού-Λιθοτόπου (παράκαμψη Χειμάρρου)».

Η δαπάνη των «ΔΥΟ ΧΙΛΙΑΔΩΝ ΕΠΤΑΚΟΣΙΩΝ ΕΞΗΝΤΑ ΕΠΤΑ ΧΙΛΙΑΔΩΝ ΕΥΡΩ ΚΑΙ ΕΞΗΝΤΑ ΛΕΠΤΩΝ (2.767,60 €)» για την αποζημίωση θα βαρύνει το λογαριασμό με κωδικό 02.06.724.9712.β για την «Αποζημίωση ιδιοκτητών ακινήτων που απαλλοτριώνονται για την εκτέλεση συγκοινωνιακών έργων», σύμφωνα με την Α/Α 2252 απόφαση της Δ/νσης Διοικητικού-Οικονομικού (Τμήμα Λογιστικής Διαχείρισης) της Π.Ε. Σερρών.

Η προς απευθείας εξαγορά έκταση βρίσκεται στη θέση «ΤΣΙΝΑΡΚΕΡΗ» του αγροκτήματος Χειμάρρου της Δ.Ε. Στρυμονικού, του Δ, Ηράκλειας Π.Ε. Σερρών και φαίνεται ως τμήμα του ακινήτου Τ.Ο.Δ. 36 (Κ.Π. 104) με τα στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Α στο από Ιανουάριο 2012 Κτηματολογικό Διάγραμμα της συμπληρωματικής απαλλοτρίωσης με απευθείας εξαγορά ακινήτου με αρ. σχεδίου Τ1(Χ.Θ. 5+450), κλίμακας 1:500, το οποίο συνέταξε ο ΔΙΑΜΑΝΤΙΔΗΣ ΑΝΘΙΜΟΣ, Τοπογράφος Μηχανικός ΤΕ με Δ΄ βαθμό, υπάλληλος της Δ/νσης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Σερρών, ελέγθηκε από την ΜΠΑΡΑ ΔΕΣΠΟΙΝΑ, Πολιτικό Μηχανικό ΠΕ με Α΄ βαθμό, υπάλληλος της ίδιας υπηρεσίας και θεωρήθηκε από τον ΣΜΥΡΝΑΚΗ ΓΕΡΑΣΙΜΟ, Πολιτικό Μηχανικό ΠΕ με Α΄ βαθμό, Προϊστάμενος του Τμήματος Συγκοινωνιακών Έργων της Δ/νσης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Σερρών και τον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα, τον οποίο συνέταξε ο ΔΙΑΜΑΝΤΙΔΗΣ ΑΝΘΙΜΟΣ, Τοπογράφος Μηχανικός ΤΕ με Δ΄ βαθμό, υπάλληλος της Δ/νσης Τεχνικών Έργων Π,Ε. Σερρών και θεωρήθηκε από τον ΣΜΥΡΝΑΚΗ ΓΕΡΑΣΙΜΟ, Πολιτικό Μηχανικό ΠΕ με Α΄ βαθμό, Προϊστάμενος του Τμήματος Συγκοινωνιακών Έργων της ίδιας υπηρεσίας.

2. Εξουσιοδοτούμε την ΣΤΑΜΠΟΥΛΙΔΟΥ ΣΕΡΑΦΙΝΑ, Δικαστική Αντιπρόσωπο του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους (Δικαστικό Γραφείο Ν. Σερρών) να υπογράψει, ως εκπρόσωπος του Δημοσίου, το σχετικό συμβόλαιο εξαγοράς.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 21 Φεβρουαρίου 2013

Ο Γενικός Γραμματέας
Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΚΑΡΟΥΝΤΖΟΣ

Αριθμ. 1286 (2)

Απευθείας εξαγορά τμήματος (εμβαδού 1.027,79 τ.μ.) του αγροτεμαχίου με αριθμό Τ.Ο.Δ. 942 (Κ.Π. 45) στο Αγρόκτημα Χειμάρρου στο Νομό Σερρών, γιο επί πλέον κατασκευή χωματουργικών εργασιών, σύμφωνα με την υπ' αριθ. οικ.2939/28-4-2006 απόφαση Γ.Γ. Περιφέρειας Κ. Μακεδονίας (ΦΕΚ 422Δ/17-5-2006) αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων για την κατασκευή του έργου: «Οδικού Άξονα Ζευγολατιού-Λιθοτόπου (παράκαμψη Χειμάρρου)».

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ-ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη;

1) Τις διατάξεις του Ν. 2882/2001 «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων ακινήτων» (ΦΕΚ 17 Α΄/6-2-2001) και ειδικότερα του άρθρου 1 και του άρθρου 2 παρ. 1.

2) Τις διατάξεις του Ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 107 Α΄/1997).

3) Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87Α) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» και ειδικότερα των παρ. ΙΙΙ και VI του άρθρου 280.

4) Τις διατάξεις του Π.Δ. 142/2010 (ΦΕΚ 235Α) «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης».

5) Το υπ' αριθ. οικ.4309/2-12-2010 έγγραφο της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Σερρών, με το οποίο καταθέτει στην Κτηματική Υπηρεσία Ν. Σερρών, εκτός των άλλων, αντίγραφα του κτηματολογικού πίνακα και του κτηματολογικού διαγράμματος του έργου του θέματος και προτείνει την απευθείας εξαγορά.

6) Το υπ' αριθ. 4222/09/8-10-2010 έγγραφο της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Σερρών, με το οποίο παρακαλεί την Κτηματική Υπηρεσία Ν. Σερρών για τη σύνταξη έκθεσης από την εκτιμητική επιτροπή του άρθρου 15 του Ν. 2882/2001.

7) Την υπ' αριθ. 4138/30-11-2010 απόφαση του Νομάρχη Σερρών, με την οποία εγκρίνεται η δαπάνη της απευθείας εξαγοράς, από το Ελληνικό Δημόσιο, τμήματος του αγροτεμαχίου με αριθμό Τ.Ο.Δ. 942 (Κ.Π. 45) στο Αγρόκτημα Χειμάρρου γιο την κατασκευή του έργου «Οδικού Άξονα Ζευγολατιού-Λιθοτόπου (παράκαμψη Χειμάρρου)».

8) Το υπ' αριθ, 1186/Φ.6430/14-07-2011 έγγραφο του Δικαστικού Γραφείου Σερρών το οποίο αναφέρεται στον έλεγχο του τίτλου κυριότητας του ακινήτου, ότι το ακίνητο ανήκει κατά πλήρη κυριότητα στον Κωνσταντίνο Παπά του Θεοχάρη, με την σημείωση ότι το ακίνητο είναι υποθηκευμένο.

9) Την υπ' αριθ. 12/2010 Έκθεση Εκτίμησης Ακινήτου της Επιτροπής του άρθρου 15 του Ν. 2882/2001 για τον προσδιορισμό του τιμήματος του ακινήτου.

10) Την από 14-1-2010 Υπεύθυνη Δήλωση του ιδιοκτήτη ότι αποδέχεται την απευθείας εξαγορά και την αποζημίωση που ορίστηκε από την Επιτροπή Εκτίμησης Ακινήτου του άρθρου 15 του Ν. 2882/2001 για το έργο «Οδικός Άξονας Ζευγολατιού-Λιθοτόπου (παράκαμψη Χειμάρρου)» με την υπ' αριθ, 12/2010 Έκθεση της.

11) Τα υπ' αριθ. πρωτ. 1020/ Φ. 463/5.3-07-2012 και 479/Φ.463/30-03-2012 έγγραφα της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Σερρών προς την Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας,, με τα οποία διαβάζεται η εισήγηση στον .Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας και στο Γενικό Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης αντίστοιχα για την απευθείας εξαγορά τμήματος του αγροτεμαχίου με αριθμό Τ.Ο.Δ. 942 (Κ.Π. 45) και τη σύνταξη της σχετικής απόφασης.

12) Το υπ' αριθ. πρωτ. 263483/7254 π.ε./16-1-2013 έγγραφο της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας προς την Υπηρεσία μας, με το οποίο διαβιβάστηκαν όλα τα παραπάνω, λόγω αρμοδιότητας.

13) Το υπ' αριθ. οικ.4481§/475/4-2-2013 έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Σερρών προς την Υπηρεσία μας, σχετικά με τις πιστώσεις από τις οποίες θα πληρωθεί η υπόψη απευθείας εξαγορά.

14) Το γεγονός ότι η δαπάνη της απευθείας εξαγοράς (1.716,41 €) του τμήματος του αγροτεμαχίου Κ.Π. 45 βαρύνει το Λογαριασμό με κωδικό 02.06.724.9712.β για την «Αποζημίωση ιδιοκτητών ακινήτων που απαλλοτριώνονται για την εκτέλεση συγκοινωνιακών έργων», σύμφωνα με την Α/Α 2252 απόφαση της Δ/νσης Διοικητικού-Οικονομικού (Τμήμα Λογιστικής Διαχείρισης) της Π.Ε. Σερρών»

15) Το γεγονός ότι το Δημόσιο δεν προβάλλει δικαιώματα επί του ακινήτου που αφορά η εξαγορά σύμφωνα με την παραπάνω 11) σχετ. Εισήγηση της Κτηματικής Υπηρεσίας Μ. Σερρών, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνουμε την απευθείας εξαγορά τμήματος (εμβαδού 1.027,79 τ.μ.) του αγροτεραχίου με αριθμό Τ.Ο.Δ. 942 (Κ.Π. 45) στο Αγρόκτημα Χειμάρρου στο Νομό Σερρών, για επί πλέον κατασκευή χωματουργικών εργασιών, σύμφωνα με την υπ' αριθ. οικ.2939/28-4-2006 απόφαση Γ.Γ. Περιφέρειας Κ. Μακεδονίας (ΦΕΚ 422Δ/17-5-2006) αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων για την κατασκευή του έργου: «Οδικού Άξονα Ζευγολατιού-Λιθοτόπου (παράκαμψη Χειμάρρου)».

Η δαπάνη των «ΧΙΛΙΩΝ ΕΠΤΑΚΟΣΙΩΝ ΔΕΚΑ ΕΞΙ ΕΥΡΩ ΚΑΙ ΣΑΡΑΝΤΑ ΕΝΟΣ ΛΕΠΤΩΝ (1.716,41 €)» για την αποζημίωση θα βαρύνει το λογαριασμό με κωδικό 02.06.724.9712.β για την «Αποζημίωση ιδιοκτητών ακινήτων που απαλλοτριώνονται για την εκτέλεση συγκοινωνιακών έργων», σύμφωνα με την Α/Α 2252 απόφαση της Δ/νσης Διοικητικού-Οικονομικού (Τμήμα Λογιστικής Διαχείρισης) της Π.Ε. Σερρών.

Η προς απευθείας εξαγορά έκταση βρίσκεται στη θέση «ΚΙΤΚΑ» του αγροκτήματος Χειμάρρου της Δ.Ε. Στρυμονικού, του Δ. Ηράκλειας Π.Ε. Σερρών και φαίνεται ως τμήμα του ακινήτου Τ.Ο.Δ. 942 (Κ.Π. 45) με τα στοιχεία Α-Β-Η-Θ-Ι-Κ-Α και Γ-Δ-Ε-Ζ-Γ στο από Ιανουάριο 2012 Κτηματολογικό Διάγραμμα της συμπληρωματικής απαλλοτρίωσης με απευθείας εξαγορά ακινήτου με αρ. σχεδίου Τ-5 (Χ.Θ. 2+150), κλίμακας 1:500, το οποίο συνέταξε ο ΔΙΑΜΑΝΤΙΔΗΣ ΑΝΘΙΜΟΣ, Τοπογράφος Μηχανικός ΤΕ με Δ΄ βαθμό, υπάλληλος της Δ/νσης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Σερρών, ελέγθηκε από την ΜΠΑΡΑ ΔΕΣΠΟΙΝΑ, Πολιτικό Μηχανικό ΠΕ με Α΄ βαθμό, υπάλληλος της ίδιας υπηρεσίας και θεωρήθηκε από τον ΣΜΥΡΝΑΚΗ ΓΕΡΑΣΙΜΟ, Πολιτικό Μηχανικό ΠΕ με Α΄ βαθμό, προϊστάμενος του Τμήματος Συγκοινωνιακών Έργων της Δ/νσης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Σερρών και τον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα, τον οποίο συνέταξε ο ΔΙΑΜΑΝΤΙΔΗΣ ΑΝΘΙΜΟΣ, Τοπογράφος Μηχανικός ΤΕ με Δ΄ βαθμό, υπάλληλος της Δ/νσης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Σερρών και θεωρήθηκε από τον ΣΜΥΡΝΑΚΗ ΓΕΡΑΣΙΜΟ, Πολιτικό Μηχανικό ΠΕ με Α΄ βαθμό, Προϊστάμενος του Τμήματος Συγκοινωνιακών Έργων της ίδιας υπηρεσίας.

2. Εξουσιοδοτούμε την ΣΤΑΜΠΟΥΛΙΔΟΥ ΣΕΡΑΦΙΝΑ, Δικαστική Αντιπρόσωπο του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους (Δικαστικό Γραφείο Ν. Σερρών) να υπογράψει, ως εκπρόσωπος του Δημοσίου, το σχετικό συμβόλαιο εξαγοράς.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 21 Φεβρουαρίου 2013

Ο Γενικός Γραμματέας
Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΚΑΡΟΥΝΤΖΟΣ

Αριθμ. οικ. 1450 (3)

Απευθείας εξαγορά τμήματος (εμβαδού 511,21 τ.μ.) του αγροτεμαχίου με αριθμό Τ.Ο.Δ. 962 (Κ.Π. 44) στο Αγρόκτημα Χειμάρρου στο Νομό Σερρών, για επί πλέον κατασκευή χωματουργικών εργασιών; σύμφωνα με την υπ' αριθ. οικ.2939/28-4-2006 απόφαση Γ.Γ. Περιφέρειας Κ. Μακεδονίας (ΦΕΚ 422Δ/17-5-2006) αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων για την κατασκευή του έργου: «Οδικού Άξονα Ζευγολατιού-Λιθοτόπου (παράκαμψη Χειμάρρου)».

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ-ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη;

1) Τις διατάξεις του Ν, 2882/2001 «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων ακινήτων» (ΦΕΚ 17 Α 76.2.2001) και ειδικότερα του άρθρου 1 και του άρθρου 2 παρ. 1.

2) Τις διατάξεις του Ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 107 Α΄/1997).

3) Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87Α) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» και ειδικότερα των παρ, ΙΙΙ και VI του άρθρου 280.

4) Τις διατάξεις του Π.Δ. 142/2010 (ΦΕΚ 235Α) «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης».

5) Το υπ' αριθ. οικ.4311/2-12-2010 έγγραφο της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Σερρών, με το οποίο καταθέτει στην Κτηματική Υπηρεσία Ν. Σερρών, εκτός των άλλων, αντίγραφα του κτηματολογικού πίνακα και του κτηματολογικού διαγράμματος του έργου του θέματος και προτείνει την απευθείας εξαγορά.

6) Το υπ' αριθ. τ.τ.4220/09/8-10-2010 έγγραφο της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Σερρών, με το οποίο παρακαλεί την Κτηματική Υπηρεσία Ν, Σερρών για τη σύνταξη έκθεσης από την εκτιμητική επιτροπή του άρθρου 15 του Ν. 2882/2001.

7) Την υπ' αριθ. 4137/30-11-2010 απόφαση του Νομάρχη Σερρών, με την οποία εγκρίνεται η δαπάνη της απευθείας εξαγοράς, από το Ελληνικό Δημόσιο, τμήματος του αγροτεμαχίου με αριθμό Τ.Ο.Δ, 962 (Κ.Π. 44) στο Αγρόκτημα Χειμάρρου για την κατασκευή του έργου «Οδικού Άξονα Ζευγολατιού-Λιθοτόπου (παράκαμψη Χειμάρρου)».

8) Το υπ' αριθ. 1Ι84/Φ.6427/14-07-2011 έγγραφο του Δικαστικού Γραφείου Σερρών το οποίο αναφέρεται στον έλεγχο του τίτλου κυριότητας του ακινήτου, άτι το ακίνητο ανήκει κατά πλήρη κυριότητα στην Αναστασία συζ. Κωνσταντίνου Κοβανίδη, το γένος Ξενίδη Βασιλείου κατά ποσοστό 1/2 εξ' αδιαιρέτου και στους Ξενίδη Βασίλειο του Ιωάννη και Ξενϊδου Ευαγγελία του Ιωάννη, κατά ποσοστό 1/4 εξ' αδιαιρέτου έκαστος.

9) Την υπ' αριθ. 13/2010 Έκθεση Εκτίμησης Ακινήτου της Επιτροπής του άρθρου 15 του Ν. 2882/2001 για τον προσδιορισμό του τιμήματος του ακινήτου.

10) Τις από 14-1-2010 Υπεύθυνες Δηλώσεις των ιδιοκτητών ότι αποδέχονται την απευθείας εξαγορά και την αποζημίωση που ορίστηκε από την Επιτροπή Εκτίμησης Ακινήτου του άρθρου 15 του Ν. 2882/2001 για το έργο «Οδικός Άξονας Ζευγολατιού-Λιθοτόπου (παράκαμψη Χειμάρρου)» με την υπ' αριθ. 13/2010 Έκθεση της.

11) Τα υπ' αριθ. πρωτ. 1019/Φ.462/18-07-2012 και 478/Φ.462/30-3-2012 έγγραφα της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Σερρών προς την Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας, με τα οποία διαβιβάζεται η εισήγηση στον Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας και στο Γενικό Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας -Θράκης αντίστοιχα για την απευθείας εξαγορά τμήματος του αγροτεμαχίου με αριθμό Τ.Ο.Δ. 962 (Κ.Π. 44) και τη σύνταξη της σχετικής απόφασης.

12) Το υπ' αριθ. πρωτ. 263483/7254 π.ε./16-1-2013 έγγραφο της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας προς την Υπηρεσία μας, με το οποίο διαβιβάστηκαν όλα τα παραπάνω, λόγω αρμοδιότητας.

13) Το υπ' αριθ. οικ.44819/475/4-2-2013 έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Σερρών προς την Υπηρεσία μας, σχετικά με τις πιστώσεις από τις οποίες θα πληρωθεί η υπόψη απευθείας εξαγορά.

14) Το γεγονός ότι η δαπάνη της απευθείας εξαγοράς (853,72 €) του τμήματος του αγροτεμαχίου Κ.Π. 44 βαρύνει το λογαριασμό με κωδικό 02.06.724.9712.β για την Αποζημίωση ιδιοκτητών ακινήτων που απαλλοτριώνονται για την εκτέλεση συγκοινωνιακών έργων», σύμφωνα με την Α/Α 2252 απόφαση της Δ/νσης Διοικητικού-Οικονομικού (Τμήμα Λογιστικής Διαχείρισης) της Π.Ε. Σερρών.

15) Το γεγονός ότι το Δημόσιο δεν προβάλλει δικαιώματα επί του ακινήτου που αφορά η εξαγορά σύμφωνα με την παραπάνω 11) σχετ. Εισήγηση της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Σερρών, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνουμε την απευθείας εξαγορά τμήματος (εμβαδού 511,21 τ.μ.) του αγροτεμαχίου με αριθμό Τ.Ο.Λ. 962 (Κ.Π. 44) στο Αγρόκτημα Χειμάρρου στο Νομό Σερρών, για επί πλέον κατασκευή χωματουργικών εργασιών, σύμφωνα με την υπ' αριθ. οικ.2939/28-4-2006 απόφαση Γ.Γ. Περιφέρειας Κ. Μακεδονίας (ΦΕΚ 422Δ/17-5-2006) αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων για την κατασκευή ταυ έργου: «Οδικού Άξονα Ζευγολατιού-Λιθοτόπου (παράκαμψη Χειμάρρου)».

Η δαπάνη των «ΟΚΤΑΚΟΣΙΩΝ ΠΕΝΗΝΤΑ ΤΡΙΩΝ ΕΥΡΩ ΚΑΙ ΕΒΔΟΜΗΝΤΑ ΔΥΟ ΛΕΠΤΩΝ (853,72 €)» για την αποζημίωση θα βαρύνει το λογαριασμό με κωδικό 02.06.724.9712.β για την «Αποζημίωση ιδιοκτητών ακινήτων που απαλλοτριώνονται για την εκτέλεση συγκοινωνιακών έργων», σύμφωνα με την Α/Α 2252 απόφαση της Δ/νσης Διοικητικού-Οικονομικού (Τμήμα Λογιστικής Διαχείρισης) της Π.Ε. Σερρών.

Η προς απευθείας εξαγορά έκταση βρίσκεται στη θέση «ΚΑΔΗ ΤΑΡΛΑ» του αγροκτήματος Χειμάρρου της Δ.Ε, Στρυμονικού, του Δ. Ηρακλείας Π.Ε. Σερρών και φαίνεται ως τμήμο του ακινήτου Τ.Ο.Δ. 962 (Κ.Π. 44) με τα στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Α στο από Ιανουάριο 2012 Κτηματολογικό Διάγραμμα της συμπληρωματικής απαλλοτρίωσης με απευθείας εξαγορά ακινήτου με αρ. σχεδίου Τ-4 (Χ.Θ. 2+050), κλίμακας 1:500, το οποίο συνέταξε ο ΔΙΑΜΑΝΤΙΔΗΣ ΑΝΘΙΜΟΣ, Τοπογράφος Μηχανικός ΤΕ με Δ΄ βαθμό, υπάλληλος της Δ/νσης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Σερρών, ελέγθηκε από την ΜΠΑΡΑ ΔΕΣΠΟΙΝΑ, Πολιτικό Μηχανικό ΠΕ με Α΄ βαθμό, υπάλληλος της ίδιας υπηρεσίας και θεωρήθηκε από τον ΣΜΥΡΝΑΚΗ ΓΕΡΑΣΙΜΟ, Πολιτικό Μηχανικό ΠΕ με Α΄ βαθμό, προϊστάμενος του Τμήματος Συγκοινωνιακών Έργων της Δ/νσης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Σερρών και τον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα, τον οποίο συνέταξε ο ΔΙΑΜΑΝΤΙΔΗΣ ΑΝΘΙΜΟΣ,

Τοπογράφος Μηχανικός ΤΕ με Δ΄ βαθμό, υπάλληλος της Δ/νσης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Σερρών και θεωρήθηκε από τον ΣΜΥΡΝΑΚΗ ΓΕΡΑΣΙΜΟ, Πολιτικό Μηχανικό ΠΕ με Α΄ βαθμό, προϊστάμενος του Τμήματος Συγκοινωνιακών Έργων της ίδιας υπηρεσίας.

2. Εξουσιοδοτούμε την ΣΤΑΜΠΟΥΛΙΔΟΥ ΣΕΡΑΦΙΝΑ, Δικαστική Αντιπρόσωπο του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους (Δικαστικό Γραφείο Ν. Σερρών) να υπογράψει, ως εκπρόσωπος του Δημοσίου, το σχετικό συμβόλαιο εξαγοράς.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 21 Φεβρουαρίου 2013

Ο Γενικός Γραμματέας
Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΚΑΡΟΥΝΤΖΟΣ

Αριθμ. οικ.1451 (4)

Απευθείας εξαγορά τμήματος (εμβαδού 408,98 τ.μ.) του αγροτεμαχίου με αριθμό Τ.Ο.Δ. 980 (Κ.Π. 43) στο Αγρόκτημα Χειμάρρου στο Νομό Σερρών, για επί πλέον κατασκευή χωματουργικών εργασιών, σύμφωνα με την υπ' αριθ. οικ.2939/28-4-2006 απόφαση Γ.Γ. Περιφέρειας Κ. Μακεδονίας (ΦΕΚ 422Δ/17-5-2006) αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων για την κατασκευή του έργου: «Οδικού Άξονα Ζευγολατιού-Λιθοτόπου (παράκαμψη Χειμάρρου)».

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ! ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ-ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη;

1) Τις διατάξεις του Ν. 2882/2001 «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων ακινήτων» (ΦΕΚ 17 Α΄/6-2.2001) και ειδικότερα του άρθρου 1 και του άρθρου 2 παρ. 1.

2) Τις διατάξεις του Ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 107 Α΄/1997).

3) Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87Α) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» και ειδικότερα των παρ. ΙΙΙ και VI του άρθρου 280.

4) Τις διατάξεις του Π.Δ. 142/2010 (ΦΕΚ 235Α) «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης».

5) Το υπ' αριθ. οικ.4312/2-12-2010 έγγραφο της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Σερρών, με το οποίο καταθέτει στην Κτηματική Υπηρεσία Ν. Σερρών, εκτός των άλλων, αντίγραφα του κτηματολογικού πίνακα και του κτηματολογικού διαγράμματος του έργου του θέματος και προτείνει την απευθείας εξαγορά.

6) Το υπ' αριθ. 4219/09/8-10-2010 έγγραφο της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Σερρών, με το οποίο παρακαλεί την Κτηματική Υπηρεσία Ν, Σερρών για τη σύνταξη έκθεσης από την εκτιμητική επιτροπή του άρθρου 15 του Ν. 2882/2001.

7) Την υπ' αριθ. 4139/30-11-2010 απόφαση του Νομάρχη Σερρών, με την οποία εγκρίνεται η δαπάνη της απευθείας εξαγοράς, από το Ελληνικό Δημόσιο, τμήματος του αγροτεμαχίου με αριθμό Τ.Ο.Δ. 980 (Κ.Π. 43) στο Αγρόκτημα Χειμάρρου για την κατασκευή του έργου «Οδικού Άξονα Ζευγολατιού-Λιθοτόπου (παράκαμψη Χειμάρρου)».

8) Το υπ' αριθ. 1226/Φ.6428/18-07-2011 έγγραφο του Δικαστικού Γραφείου Σερρών το οποίο αναφέρεται στον έλεγχο του τίτλου κυριότητας του ακινήτου, ότι το ακίνητο ανήκει κατά πλήρη κυριότητα στην Κατίνα συζ. Χρήστου Μαυρίδη, το γένος Αθανασίου και στον Χρήστο Μαυρίδη του Γεωργίου κατά ποσοστό 1/2 εξ' αδιαιρέτου έκαστος.

9) Την υπ' αριθ, 14/2010 Έκθεση Εκτίμησης Ακινήτου της Επιτροπής του άρθρου 15 του Ν. 2882/2001 για τον προσδιορισμό του τιμήματος του ακινήτου.

10) Τις από 14-1-2010 Υπεύθυνες Δηλώσεις των ιδιοκτητών ότι αποδέχονται την απευθείας εξαγορά και την αποζημίωση που ορίστηκε από την Επιτροπή Εκτίμησης Ακινήτου του άρθρου 15 του Ν. 2882/2001 για το έργο «Οδικός Άξονας Ζευγολατιού-Λιθοτόπου (παράκαμψη Χειμάρρου)» με την υπ' αριθ. 14/2010 Έκθεση της.

11) Τα υπ' αριθ. πρωτ. 1018/Φ. 461/18-07-2012 και 477/Φ.461/30-03-2012 έγγραφα της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Σερρών προς την Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας, με τα οποία διαβιβάζεται η εισήγηση στον Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας και στο Γενικό Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας -Θράκης αντίστοιχα για την απευθείας εξαγορά τμήματος του αγροτεμαχίου με αριθμό Τ.Ο.Δ. 980 (Κ.Π. 43) και τη σύνταξη της σχετικής απόφασης.

12) Το υπ' αριθ. πρωτ. 263483/7254 π.ε./16-1-2013 έγγραφο της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας προς την Υπηρεσία μας, με το οποίο διαβιβάστηκαν όλα τα παραπάνω, λόγω αρμοδιότητας.

13) Το υπ' αριθ. οικ.44819/475/4-2-2013 έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Σερρών προς την Υπηρεσία μας, σχετικά με τις πιστώσεις από τις οποίες θα πληρωθεί η υπόψη απευθείας εξαγορά.

14) Το γεγονός ότι η δαπάνη της απευθείας εξαγοράς (683,00 €) του τμήματος του αγροτεμαχίου Κ.Π. 43 βαρύνει το λογαριασμό ρε κωδικό 02.06.724.9712.β για την «Αποζημίωση ιδιοκτητών ακινήτων που απαλλοτριώνονται για την εκτέλεση συγκοινωνιακών έργων», σύμφωνα με την Α/Α 2252 απόφαση της Δ/νσης Διοικητικού-Οικονομικού (Τμήμα Λογιστικής Διαχείρισης) της Π.Ε. Σερρών.

15) Το γεγονός ότι το Δημόσιο δεν προβάλλει δικαιώματα επί του ακινήτου που αφορά η εξαγορά σύμφωνα με την παραπάνω 11) σχετ. Εισήγηση της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Σερρών, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνουμε την απευθείας εξαγορά τμήματος (εμβαδού 408,98 τ.μ.) του αγροτεμαχίου με αριθμό Τ.Ο.Δ. 980 (Κ.Π. 43) στο Αγρόκτημα Χειμάρρου στο Νομό Σερρών, για επί πλέον κατασκευή χωματουργικών εργασιών, σύμφωνα με την υπ' αριθ. οικ.2939/28-4-2006 απόφαση Γ.Γ. Περιφέρειας Κ. Μακεδονίας (ΦΕΚ 422Δ/17-5-2006) αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων για την κατασκευή του έργου: «Οδικού Άξονα Ζευγολατιού-Λιθοτόπου (παράκαμψη Χειμάρρου)».

Η δαπάνη των «ΕΞΑΚΟΣΙΩΝ ΟΓΔΟΝΤΑ ΤΡΙΩΝ ΕΥΡΩ (683,00 €)» για την αποζημίωση θα βαρύνει το λογαριασμό με κωδικό 02.06.724.9712.β για την «Αποζημίωση ιδιοκτητών ακινήτων που απαλλοτριώνονται για την εκτέλεση συγκοινωνιακών έργων, σύμφωνα με την Α/Α 2252 απόφαση της Δ/νσης Διοικητικού-Οικονομικού (Τμήμα Λογιστικής Διαχείρισης) της Π.Ε. Σερρών.

Η προς απευθείας εξαγορά έκταση βρίσκεται στη θέση «ΤΣΙΝΑΡΚΙΡΙ» του αγροκτήματος Χειμάρρου της

Δ.Ε. Στρυμονικού, του Δ. Ηρακλείας Π.Ε. Σερρών και φαίνεται ως τμήμα του ακινήτου Τ.Ο.Δ. 980 (Κ.Π. 43) με τα στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Α στο από Ιανουάριο 2012 Κτηματολογικό Διάγραμμα της συμπληρωματικής απαλλοτρίωσης με απευθείας εξαγορά ακινήτου με αρ. σχεδίου Τ-3 (Χ.Θ. 1+950), κλίμακας 1:500, το οποίο συνέταξε ο ΔΙΑΜΑΝΤΙΔΗΣ ΑΝΘΙΜΟΣ, Τοπογράφος Μηχανικός ΤΕ με Δ΄ βαθμό, υπάλληλος της Δ/νσης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Σερρών, ελέγθηκε από την ΜΠΑΡΑ ΔΕΣΠΟΙΝΑ, Πολιτικό Μηχανικό ΠΕ με Α΄ βαθμό, υπάλληλος της ίδιας υπηρεσίας και θεωρήθηκε από τον ΣΜΥΡΝΑΚΗ ΓΕΡΑΣΙΜΟ, Πολιτικό Μηχανικό ΠΕ με Α΄ βαθμό, Προϊστάμενος του Τμήματος Συγκοινωνιακών Έργων της Δ/νσης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Σερρών και τον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα, τον οποίο συνέταξε ο ΔΙΑΜΑΝΤΙΔΗΣ ΑΝΘΙΜΟΣ, Τοπογράφος Μηχανικός ΤΕ με Δ΄ βαθμό, υπάλληλος της Δ/νσης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Σερρών και θεωρήθηκε από τον ΣΜΥΡΝΑΚΗ ΓΕΡΑΣΙΜΟ, Πολιτικό Μηχανικό ΠΕ με Α΄ βαθμό, Προϊστάμενος του Τμήματος Συγκοινωνιακών Έργων της ίδιας υπηρεσίας.

2. Εξουσιοδοτούμε την ΣΤΑΜΠΟΥΛΙΔΟΥ ΣΕΡΑΦΙΝΑ, Δικαστική Αντιπρόσωπο του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους (Δικαστικό Γραφείο Ν. Σερρών) να υπογράψει, ως εκπρόσωπος του Δημοσίου, το σχετικό συμβόλαιο εξαγοράς.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 21 Φεβρουαρίου 2013

Ο Γενικός Γραμματέας
Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΚΑΡΟΥΝΤΖΟΣ

Αριθμ. οικ.1452 (5)

Απευθείας εξαγορά τμήματος (εμβαδού 319,44 τ.μ.) του αγροτεμαχίου με αριθμό Τ.Ο.Δ. 998 (Κ.Π. 42) στο Αγρόκτημα Χειμάρρου στο Νομό Σερρών, για επί πλέον κατασκευή χωματουργικών εργασιών, σύμφωνο με την υπ' αριθ. οικ.2939/28-4-2006 απόφαση Γ.Γ. Περιφέρειας Κ. Μακεδονίας (ΦΕΚ 422Δ/17-5-2006) αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων για την κατασκευή του έργου: «Οδικού Άξονα Ζευγολατιού-Λιθοτόπου (παράκαμψη Χειμάρρου)».

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ
ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ-ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν. 2882/2001 «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων ακινήτων» (ΦΕΚ 17 Α΄/6.2.2001) και ειδικότερα του άρθρου 1 και του άρθρου 2 παρ. 1.

2) Τις διατάξεις του Ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας,. ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 107 Α΄/1997).

3) Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87Α) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» και ειδικότερα των παρ. ΙΙΙ και VI του άρθρου 280.

4) Τις διατάξεις του Π.Δ. 142/2010 (ΦΕΚ 235Α) «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης».

5) Το υπ' αριθ. οικ.4310/2-12-2010 έγγραφο της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Σερρών, με το οποίο καταθέτει στην Κτηματική Υπηρεσία Ν. Σερρών, εκτός των άλλων, αντίγραφα του κτηματολογικού πίνακα και ταυ κτηματολογικού διαγράμματος του έργου του θέματος και προτείνει την απευθείας εξαγορά.

6) Το υπ' αριθ. 4220/09/8-10-2010 έγγραφο της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Σερρών, με το οποίο παρακαλεί την Κτηματική Υπηρεσία Ν. Σερρών για τη σύνταξη έκθεσης από την εκτιμητική επιτροπή του άρθρου 15 του Ν. 2882/2001.

7) Την υπ' αριθ. 4136/30-11-2010 απόφαση του Νομάρχη Σερρών, με την οποία εγκρίνεται η δαπάνη της απευθείας εξαγοράς, από το Ελληνικό Δημόσιο, τμήματος του αγροτεμαχίου με αριθμό Τ.Ο.Δ. 998 (Κ.Π. 42) στο Αγρόκτημα Χειμάρρου για την κατασκευή του έργου «Οδικού Αξονα Ζευγολατιού-Λιθοτόπου (παράκαμψη Χειμάρρου)».

8) Το υπ' αριθ. 1187/Φ.6429/14-07-2011 έγγραφο του Δικαστικού Γραφείου Σερρών το οποίο αναφέρεται στον έλεγχο του τίτλου κυριότητας του ακινήτου, ότι το ακίνητο ανήκει κατά πλήρη κυριότητα στην Αντιγόνη Ακριτίδου του Δημητρίου, συζ. Συμεών Φωτιάδη.

9) Την υπ' αριθ. 15/2010 Έκθεση Εκτίμησης Ακινήτου της Επιτροπής του άρθρου 15 του Ν. 2882/2001 για τον προσδιορισμό του τιμήματος του ακινήτου.

10) Την οπό 14-1-2010 Υπεύθυνη Δήλωση της Ιδιοκτήτριας ότι αποδέχεται την απευθείας εξαγορά και την αποζημίωση που ορίστηκε από την Επιτροπή Εκτίμησης Ακινήτου του άρθρου 15 του Ν. 2882/2001 για το έργο «Οδικός Άξονας Ζευγολατιού-Λιθοτόπου (παράκαμψη Χειμάρρου)» με την υπ' αριθ. 15/2010 Έκθεση της.

11) Τα υπ' αριθ. πρωτ. 648/Φ, 460/17-07-2012 και 475/Φ.460/30-03-2012 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν, Σερρών προς την Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας, με τα οποία διαβιβάζεται η εισήγηση στον Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας και στο Γενικό Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας-Θράκης αντίστοιχα για την απευθείας εξαγορά τμήματος του αγροτεμαχίου με αριθμό Τ.Ο.Δ. 998 (Κ.Π. 42) και τη σύνταξη της σχετικής απόφασης.

12)Το υπ' αριθ. πρωτ. 263483/7254 π.ε./16-1-2013 έγγραφο της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας προς την Υπηρεσία μας, με το οποίο διαβιβάστηκαν όλα τα παραπάνω, λόγω αρμοδιότητας.

13) Το υπ' αριθ. οικ.44819/475/4-2-2013 έγγραψο της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Σερρών προς την Υπηρεσία μας, σχετικά με τις πιστώσεις από τις οποίες θα πληρωθεί η υπόψη απευθείας εξαγορά.

14) Το γεγονός ότι η δαπάνη της απευθείας εξαγοράς (533,47 €) του τμήματος του αγροτεμαχίου Κ.Π. 42 βαρύνει το λογαριασμό με κωδικό 02.06.724.9712.β για τη «Αποζημίωση ιδιοκτητών ακινήτων που απαλλοτριώνονται για την εκτέλεση συγκοινωνιακών έργων», σύμφωνα με την Α/Α 2252 απόφαση της Δ/νσης Διοικητικού-Οικονομικού (Τμήμα Λογιστικής Διαχείρισης) της Π.Ε. Σερρών.

15) Το γεγονός ότι το Δημόσιο δεν προβάλλει δικαιώματα επί του ακινήτου που αφορά η εξαγορά σύμφωνα με την παραπάνω 11) σχετ. Εισήγηση της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Σερρών, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνουμε την απευθείας εξαγορά τμήματος εμβαδού 319,44 τ.μ.) του αγροτεμαχίου με αριθμό Τ.Ο.Δ. 998 (Κ.Π. 42) στο Αγρόκτημα Χειμάρρου στο Νομό Σερρών, για επί πλέον κατασκευή χωματουργικών εργασιών,

σύμφωνα με την υπ' αριθ. οικ.2939/28-4-2006 απόφαση Γ.Γ. Περιφέρειας Κ. Μακεδονίας (ΦΕΚ 422Δ/17-5-2006) αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων για την κατασκευή του έργου: «Οδικού Άξονα Ζευγολατιού-Λιθοτόπου (παράκαμψη Χειμάρρου)».

Η δαπάνη των «ΠΑΝΤΑΚΟΣΙΩΝ ΤΡΙΑΝΤΑ ΤΡΙΩΝ ΕΥΡΩ ΚΑΙ ΣΑΡΑΝΤΑ ΕΠΤΑ ΛΕΠΤΩΝ (533,47 €)» για την αποζημίωση θα βαρύνει το λογαριασμό με κωδικό 02.06.724.9712.β για την «Αποζημίωση ιδιοτήτων ακινήτων που απαλλοτριώνονται για την εκτέλεση συγκοινωνιακών έργων», σύμφωνα με την Α/Α 2252 απόφαση της Δ/νσης Διοικητικού-Οικονομικού (Τμήμα Λογιστικής Διαχείρισης) της Π.Ε. Σερρών.

Η προς απευθείας εξαγορά έκταση βρίσκεται στη θέση «ΚΑΔΗ ΤΑΡΛΑ» του αγροκτήματος Χειμάρρου της Δ,Ε. Στρυμονικού, του Δ, Ηράκλειας Π.Ε. Σερρών και φαίνεται ως τμήμα του ακινήτου Τ.Ο.Δ. 998 (Κ,Π, 42) με τα στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Α στο από Ιανουάριο 2012 Κτηματολογικό Διάγραμμα της συμπληρωματικής απαλλοτρίωσης με απευθείας εξαγορά ακινήτου με αρ. σχεδίου Τ-2 (Χ.Θ. 1+850), κλίμακας 1:500, το οποίο συνέταξε ο ΔΙΑΜΑΝΤΙΔΗΣ ΑΝΘΙΜΟΣ, Τοπογράφος Μηχανικός ΤΕ με Δ΄ βαθμό, υπάλληλος της Δ/νσης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Σερρών, ελέγθηκε οπό την ΜΠΑΡΑ ΔΕΣΠΟΙΝΑ, Πολιτικό Μηχανικό ΠΕ με Α΄ βαθμό, υπάλληλος της ίδιας υπηρεσίας και θεωρήθηκε από τον ΣΜΥΡΝΑΚΗ ΓΕΡΑΣΙΜΟ, Πολιτικό Μηχανικό ΠΕ με Α΄ βαθμό, Προϊστάμενος του Τμήματος Συγκοινωνιακών Έργων της Δ/νσης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Σερρών και τον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα, τον οποίο συνέταξε ο ΔΙΑΜΑΝΤΙΔΗΣ ΑΝΘΙΜΟΣ, Τοπογράφος Μηχανικός ΤΕ με Δ΄ βαθμό, υπάλληλος της Δ/νσης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Σερρών και θεωρήθηκε από τον ΣΜΥΡΝΑΚΗ ΓΕΡΑΣΙΜΟ, Πολιτικό Μηχανικό ΠΕ με Α΄ βαθμό, Προϊστάμενος του Τμήματος Συγκοινωνιακών Έργων της ίδιας υπηρεσίας.

2. Εξουσιοδοτούμε την ΣΤΑΜΠΟΥΛΙΔΟΥ ΣΕΡΑΦΙΝΑ, Δικαστική Αντιπρόσωπο του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους (Δικαστικό Γραφείο Ν. Σερρών) να υπογράψει, ως εκπρόσωπος του Δημοσίου, το σχετικό συμβόλαιο εξαγοράς.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 21 Φεβρουαρίου 2013

Ο Γενικός Γραμματέας
Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΚΑΡΟΥΝΤΖΟΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

Σε έντυπη μορφή:

- Για τα Φ.Ε.Κ. από 1 έως 16 σελίδες σε 1 € προσαυξανόμενη κατά 0,20 € για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.
- Για τα φωτοαντίγραφα Φ.Ε.Κ. σε 0,15 € ανά σελίδα.

Σε μορφή DVD/CD:

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α΄	150 €	40 €	15 €
Β΄	300 €	80 €	30 €
Γ΄	50 €	-	-
Υ.Ο.Δ.Δ.	50 €	-	-
Δ΄	110 €	30 €	-

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α.Α.Π.	110 €	30 €	-
Ε.Β.Ι.	100 €	-	-
Α.Ε.Δ.	5 €	-	-
Δ.Δ.Σ.	200 €	-	20 €
Α.Ε.-Ε.Π.Ε.	-	-	100 €

- Η τιμή πώλησης μεμονωμένων Φ.Ε.Κ. σε μορφή cd-rom από εκείνα που διατίθενται σε ψηφιακή μορφή και μέχρι 100 σελίδες, σε 5 € προσαυξανόμενη κατά 1 € ανά 50 σελίδες.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

Τεύχος	Έντυπη μορφή
Α΄	225 €
Β΄	320 €
Γ΄	65 €
Υ.Ο.Δ.Δ.	65 €

Τεύχος	Έντυπη μορφή
Δ΄	160 €
Α.Α.Π.	160 €
Ε.Β.Ι.	65 €
Α.Ε.Δ.	10 €

Τεύχος	Έντυπη μορφή
Α.Ε.-Ε.Π.Ε.	2.250 €
Δ.Δ.Σ.	225 €
Α.Σ.Ε.Π.	70 €
Ο.Π.Κ.	-

- Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. (έντυπη μορφή) θα αποστέλλεται σε συνδρομητές ταχυδρομικά, με την επιβάρυνση των 70 €, ποσό το οποίο αφορά τα ταχυδρομικά έξοδα.

- Η καταβολή γίνεται σε όλες τις Δημόσιες Οικονομικές Υπηρεσίες (Δ.Ο.Υ.). Το πρωτότυπο διπλότυπο (έγγραφο αριθμ. πρωτ. 9067/28.2.2005 2η Υπηρεσία Επιτρόπου Ελεγκτικού Συνεδρίου) με φροντίδα των ενδιαφερομένων, πρέπει να αποστέλλεται ή να κατατίθεται στο Εθνικό Τυπογραφείο (Καποδιστρίου 34, Τ.Κ. 104 32 Αθήνα).
- Σημειώνεται ότι φωτοαντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές Επιταγές για την εξόφληση της συνδρομής, δεν γίνονται δεκτά και θα επιστρέφονται.
- Οι οργανισμοί τοπικής αυτοδιοίκησης, τα νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου, τα μέλη της Ένωσης Ιδιοκτητών Ημερησίου Τύπου Αθηνών και Επαρχίας, οι τηλεοπτικοί και ραδιοφωνικοί σταθμοί, η Ε.Σ.Η.Ε.Α, τα τριτοβάθμια συνδικαλιστικά όργανα και οι τριτοβάθμιες επαγγελματικές ενώσεις δικαιούνται έκπτωσης πενήντα τοις εκατό (50%) επί της ετήσιας συνδρομής.
- Το ποσό υπέρ ΤΑ.Π.Ε.Τ. (5% επί του ποσού συνδρομής), καταβάλλεται ολόκληρο (Κ.Α.Ε. 3512) και υπολογίζεται πριν την έκπτωση.
- Στην Ταχυδρομική συνδρομή του τεύχους Α.Σ.Ε.Π. δεν γίνεται έκπτωση.

Πληροφορίες για δημοσιεύματα που καταχωρίζονται στα Φ.Ε.Κ. στο τηλ.: 210 5279000.
Φωτοαντίγραφα παλαιών Φ.Ε.Κ.: τηλ.: 210 8220885.

Τα φύλλα όλων των τευχών της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως διατίθενται δωρεάν σε ηλεκτρονική μορφή από την ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου (www.et.gr)

Ηλεκτρονική Διεύθυνση: http://www.et.gr - e-mail: webmaster.et@et.gr

ΟΙ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΠΟΛΙΤΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΟΥΝ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΑ ΑΠΟ 08:00 ΜΕΧΡΙ 13:30



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004